

## Folleto semanal del mes de octubre: ¿cuándo y dónde no legalizar?

Creado: Jueves, 17 Octubre 2019 16:44 - Última actualización: Viernes, 08 Noviembre 2019 10:22

Escrito por Planificación Física

Visto: 245

Folleto del mes de octubre semanal acerca del Ordenamiento Territorial y Urbano.

**¿CUÁNDO Y DÓNDE NO LEGALIZAR?**

Áreas en los Planes de Ordenamiento previstas para uso incompatible con la vivienda

Inmuebles incluidos en el PIEI por violaciones de normativas

Zonas costeras o de protección, violando el decreto Ley No. 212/2000

**ZONAS CON REGULACIONES ESPECIALES**

Zonas especiales de desarrollo,

En proceso de aprobación,

Con alta significación para el turismo

**ZONAS VULNERABLES**

Con vertimientos de desechos (domésticos y/o peligrosos)

Con barrios precarios sin condiciones de redes técnicas y salubridad

Con franjas hidro reguladoras

En franjas de protección vial

**¿QUÉ HACER?**

Publicar las regulaciones existentes

Alturas, separación, alineación y ubicación en la parcela, cercados y muros, escaleras, pasillos laterales y de fondo, fachadas, acceso, colindancia y servidumbre, vistas y luces

Intensificar las acciones del territorio y aplicar lo establecido en el Decreto 272. "Contravenciones en materia de ordenamiento territorial y urbanismo".

Capacitar especialistas y cuerpos de inspección del SPF.

Definir en los planes (y mostrar a los usuarios) las zonas prohibidas de antemano para ser habitadas

**FIN PARTE III**

por: Jesús García Rodríguez  
Comunicador

## Folleto semanal del mes de octubre: ¿cuándo y dónde no legalizar?

Creado: Jueves, 17 Octubre 2019 16:44 - Última actualización: Viernes, 08 Noviembre 2019 10:22

Escrito por Planificación Física

Visto: 245

---

## Folleto semanal del mes de octubre: ¿cuándo y dónde no legalizar?

Creado: Jueves, 17 Octubre 2019 16:44 - Última actualización: Viernes, 08 Noviembre 2019 10:22

Escrito por Planificación Física

Visto: 245

---