

Funciones

1. Elaborar el esquema provincial y el plan provincial de ordenamiento territorial y dirigir y controlar su implementación.
2. Elaborar los esquemas y planes parciales y especiales, así como los estudios de localización de inversiones de alcance provincial o municipal, necesarios para precisar los esquemas y planes provinciales.
3. Elaborar los planes generales de ordenamiento territorial y de urbanismo de los municipios, ciudades y pueblos y los estudios de detalle necesarios.
4. Elaborar el plan general de ordenamiento territorial y urbanismo de las zonas turísticas.
5. Elaborar los planes parciales y especiales, los estudios de detalle y de localización de inversiones, necesarios para desarrollar y precisar el plan general de ordenamiento territorial y urbanismo, así como dirigir y controlar su implementación.
6. Ejercer el control del ordenamiento territorial y del urbanismo, en estrecha colaboración con otras instituciones, con el fin de detectar indisciplinas, paralizar las obras ilegales, ordenar demoliciones y sancionar a los infractores.
7. Elaborar las licencias para la autorización del uso y ocupación del suelo, el inicio de las obras de construcción, así como la certificación de su terminación para las obras estatales y por esfuerzo propio, de acuerdo con el cumplimiento de las regulaciones y requisitos de los planes de ordenamiento territorial y urbanismo.
8. Elaborar y mantener actualizado el catastro urbano y rural de los municipios y asentamientos
9. Elaborar y controlar las normas para el mejor funcionamiento de los asentamientos urbanos y rurales
10. Elaborar y proponer, con la participación de los órganos, organismos y entidades correspondientes, los estudios territoriales para el perfeccionamiento de la División Político-Administrativa.